

**ensembleréussir**  
Pont Saint Martin

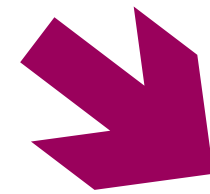


DES CITOYENS  
DE TOUS HORIZONS  
AU SERVICE  
DES MARTIPONTAINS



**BILAN**  
**MANDAT 2014-2020**

Un mandat riche  
en réalisations  
et actions au  
service des  
Martipontains



## Un élan citoyen pour notre avenir



« Chers Martipontains, chères Martipontaines,

C'est avec beaucoup d'enthousiasme que nous abordons les derniers mois de notre mandat avec en point d'orgue, la construction de « l'Origami » qui a marqué ce mandat 2014/2020 si riche en réalisations et actions au service de la qualité de vie des Martipontains.

Outre l'arrivée de ce bel équipement tant attendu, nous avons investi avec volontarisme dans la restauration et l'enfouissement de nos réseaux et la modernisation de nos voiries, conformément à nos engagements de 2014.

La préservation de nos espaces naturels a été une priorité au service de la biodiversité et de la qualité de l'eau. La requalification du Marais de l'île (site classé Natura 2000), la restauration de réseaux et la création d'une station de traitement des E.U pour le cœur du village du Champsiôme ont largement contribué.

Sur le plan économique, l'extension du Parc d'Activités de Viais sur 10 ha a été un grand succès. L'acquisition de 10 autres hectares sur Viais Sud offre de nouvelles perspectives d'emplois pour le futur mandat.

La naissance d'un véritable parcours résidentiel, intégrant une proposition de logements à loyers accessibles pour tous, constituait un autre axe de développement majeur pour maintenir les jeunes couples sur notre commune. Les constructions du Duetto en centre-bourg et des lotissements des Jardins de l'Abbaye et du Moulin Olive symbolisent cette évolution positive et participent à l'attractivité de notre commune en Sud Loire.

Cette dynamique se matérialisera en 2020 par l'extension du groupe scolaire Les Halbrans.

Enfin, l'organisation de nombreuses réunions publiques et l'installation du Conseil Municipal des Enfants et du Conseil des Sages auront été des initiatives très concrètes au service de la démocratie participative.

Citoyens indépendants au service de notre commune, nous sommes fiers de ce bilan que vous pourrez découvrir dans ce livret. Résolument tournés vers l'avenir et souhaitant le meilleur pour notre collectivité, nous vous proposerons dans quelques jours le projet de notre nouvelle équipe pour 2020/2026 afin de poursuivre notre action au service des Martipontains et du rayonnement de notre territoire.»

**Yannick Fétiveau,**  
maire sortant

Ce document a été  
élaboré et financé par les  
candidats.

Imprimé sur papier  
recyclé et avec des  
encres écologiques.

Pour en savoir plus :





Donner les  
moyens de  
s'exprimer,  
d'échanger pour  
s'impliquer dans  
sa commune

## Vie participative et citoyenne



Pont-Saint-Martin, par sa dimension à taille humaine, permet une vie sociale de proximité. Notre équipe l'a démontré par son écoute, sa disponibilité, sa détermination, sa volonté de développer des actions citoyennes concrètes ouvertes à tous et pour chaque projet.

Afin de renforcer l'intérêt des habitants pour leur territoire et ses enjeux locaux, nous avons ouvert de nouveaux supports qui donnent un accès plus adapté à l'information et permet ainsi une meilleure expression. Ceci fut une priorité essentielle pour l'équipe.

Durant ce mandat, chaque projet, quelque soit sa taille, a été l'objet de consultations et de concertations.

Notre priorité s'est aussi portée sur la création de nouvelles instances comme les comités consultatifs, les comités de pilotage, le Conseil Municipal des Enfants et le Conseil des Sages. Des temps forts démocratiques intergénérationnels, interassociatifs ont été ouverts à tous. De cette démarche volontaire, des projets collectifs, des actions concrètes et durables ont émergé par l'implication de chacun.

Un élan participatif  
volontaire

**DE CONCERTATIONS**  
pour l'aménagement des  
voiries pour La Coletterie,  
La Bauche Tue Loup,  
La Planche Au Bouin,  
rue d'Herbauges, La  
Goupillière, rue du Pays  
de Retz, La Vincée, Viais,  
Le Moulinier, Le Haugard,  
rue La Bourie, La Plesse et  
La Basse Forêt, ... **pour les**  
**études préalables à l'avenir**  
**des villages et quartiers :**  
ZA la Nivardière, Le Fréty,  
Les Jardins de l'Abbaye,  
le Coeur du Bourg, Le  
Hameau des Vignes, La  
Bénétière, La Mône, Le  
Moulin Olive, Les Jardins  
du Bourg, ...

**D'INFORMATIONS ET DE**  
**CONSULTATIONS** pour  
l'avenir de l'aéroport,  
l'échangeur de Viais, la  
fibre optique, les besoins,  
les usages et le nom de la  
salle festive, les services  
Enfance-Jeunesse, les  
supports municipaux  
de la communication, la  
Participation Citoyenne, la  
station du Champsiôme, le  
Marais de l'Île, les journées  
À l'Air libre (associations et  
commerçants), ...

Diversité des espaces et moments d'expression et de concertation



Durant ce mandat, nous avons eu à cœur de donner à tous l'envie et les moyens de s'impliquer, de s'engager, d'agir pour construire ensemble l'avenir de notre commune.



# Vie participative et citoyenne

01



Actions citoyennes

2020

Multiplication, dynamisation des temps forts

**Accueil des nouveaux martipontains**  
15 rendez-vous ont été organisés avec les nouveaux martipontains pour favoriser des échanges privilégiés avec les élus.

**Temps forts citoyens**  
Une forte mobilisation des familles a permis une meilleure participation lors des cérémonies du 8 mai et du 11 novembre mais également lors des vœux de la Municipalité.

2019

**Participation Citoyenne**  
Des Citoyens Vigilants

Sous l'impulsion des Sages, ce dispositif citoyen vient **renforcer les liens de solidarité** entre habitants, notamment pour lutter contre les incivilités et les cambriolages grâce à une liaison plus directe avec la Gendarmerie.  
**9 quartiers** sont d'ores et déjà **couverts** : la Bourie, le Champsiôme, les Jardins de l'Abbaye (Viais), le Plessis, la Mône, le Moulinier, la résidence du Lac, la zone de la Nivardière, la Vincée.

2018

**Création du Conseil des Sages**  
Les compétences et l'expérience au service de l'engagement citoyen

Durant 3 ans, 16 sages ont participé activement à l'animation de la commune.  
Au-delà de leur **analyse des schémas de déplacements** villages/bourg, ils ont permis d'identifier **3 voies cyclables** qui seront mises en oeuvre dans les prochaines années.  
Plus de 80 aînés ont participé aux 6 sessions gratuites de **remise à niveau au code de la route**, organisées par les Sages en partenariat avec l'auto-école locale et la Municipalité.  
Des **rencontres** avec d'autres conseils et des acteurs du territoire sont venues enrichir leur réflexion.

2017

**Conseil des Sages**

**Adaptation des outils de communication**  
L'information multimodale pour tous et à tout moment

Grâce au développement du **nouveau site Internet** plus ergonomique, plus complet, nous avons amélioré l'accessibilité à l'information et à la **valorisation des actualités** municipales, intercommunales et associatives.  
Nos **pages Facebook et Instagram** suivies par près d'un millier d'abonnés.  
Cette information numérique vient compléter les autres supports. Outre l'adaptation à la diversité des publics jeunes, actifs et seniors, un nouveau mensuel d'actualités associatives a vu le jour : le **PSM Actu**.

2016

**Conseil Municipal des Enfants**

**Création du Conseil Municipal Enfants**  
Les premiers pas vers l'apprentissage de la démocratie et de l'engagement citoyen

Le CME est désormais une instance qui compte dans la vie municipale.  
Parmi les 300 enfants souhaitant s'engager, 80 conseillers municipaux enfants élus ont pu réaliser 20 projets devenus pour certains des temps forts martipontains : la **boum solidaire** des enfants, la **fête du sport**, **Nettoyons la nature**, **visite à la Roselière**.  
D'autres auront permis d'améliorer le quotidien des Martipontains comme la **boîte à livres**, le **choix d'un repas** par période à la cantine, l'**audit des arrêts de cars**, ...  
Grâce à leur travail, des projets (terrain bicross, skate park) sont en cours d'étude pour en connaître la faisabilité.  
Des visites au Sénat, à l'Assemblée Nationale et à Pont-Saint-Martin Italie ont été organisées.

2015

**Accueil des nouveaux martipontains**

2014

**800** enfants ont découvert l'exercice démocratique lors des élections du CME

**72** réunions de consultations, de concertations, d'informations, de quartiers ou villages

**3200** martipontains ont participé à ces temps forts citoyens



Définition du projet de l'extension du Groupe Scolaire Les Halbrans (construction de 2 nouvelles classes en maternelle et 4 en élémentaire). Début des travaux en février 2020.

Renouvellement en 2020 de la convention avec l'école Saint-Joseph permettant le versement d'une subvention équitable pour tous les enfants de la commune

Ouverture de deux classes à l'école maternelle Les Halbrans en 2017 et 2019

Ouverture d'une classe à l'école maternelle Saint-Joseph en 2019

## Enfance jeunesse Education Cohésion sociale



Pont-Saint-Martin est en pleine évolution démographique. La jeunesse y est fortement présente.

L'équipe municipale a pour objectif d'accompagner chaque petit martipontain afin de l'aider à se construire pour devenir un citoyen épanoui.

Lors de la réforme des rythmes scolaires, le Projet Educatif De Territoire (PEDT), à l'initiative de la commune, a été conjointement élaboré avec tous les acteurs du projet (Éducation nationale, CAF, parents d'élèves, etc.).

Cette convention signée tous les 3 ans formalise une démarche permettant à la collectivité de proposer, à chaque enfant, un parcours éducatif cohérent et de qualité, avant, pendant et après l'école.

Donner à tous les enfants les mêmes chances et à toutes les familles les mêmes services



Extension École Maternelle - 2 salles de classe et dortoirs  
(vue de la cour)



Extension École Élémentaire - 4 salles de classe  
(vue de la nouvelle entrée)

Programmation de l'extension du groupe scolaire  
Les Halbrans maternelle et élémentaire



# Enfance jeunesse, éducation et Cohésion

02



«Portail famille»

2014

600 repas par  
jour en moyenne

90% des enfants  
scolarisés déjeunent à  
la cantine

160 enfants en  
moyenne accueillis,  
chaque jour au  
périscolaire

100 enfants  
accueillis chaque  
mercredi à l'ALSH hors  
vacances scolaires

2015

## RESTAURATION SCOLAIRE

Augmentation de l'espace  
restauration pour favoriser  
le cadre du déjeuner des  
petites sections

Mise en place d'un repas  
végétarien (Loi Egalim) par  
semaine depuis novembre  
2019

Mise en place du repas  
Cantine à 1€ au 1<sup>er</sup> janvier  
2020

1 produit BIO par semaine  
Produits locaux labellisés  
et de saisons sont  
privilegiés



Préau Ecole Maternelle Les Halbrans

2016

## ENTRETIEN ET AMÉNAGEMENT DES ÉCOLES LES HALBRANS

### ÉLÉMENTAIRE

Renouvellement du parc  
informatique à l'école  
élémentaire des Halbrans

### MATERNELLE

- Construction d'un préau  
de 100 m<sup>2</sup> dans la cour
- Création de deux  
dortoirs
- Mise en place d'un  
tableau interactif
- Bac à sable fermé



Dortoirs Ecole Maternelle

2017

## ACCOMPAGNER L'ENFANT DANS SON RYTHME

Mise en place des nouveaux  
rythmes scolaires (semaine  
de 4 jours) en partenariat  
avec tous les acteurs  
concernés

Mise en place du Projet  
Educatif de Territoire, qui  
permet de mieux respecter  
le rythme de l'enfant

Organisation des temps  
pédagogiques sur la pause  
méridienne

Aide aux devoirs dans le  
cadre des activités scolaires



Atelier d'écriture - 3ème Lieu

2018

## ACTIVITÉS EXTRA- SCOLAIRES

716 écoliers accèdent aux différentes  
activités extrascolaires proposées par  
la municipalité :

- Apprentissage de la natation à  
partir de la grande section (piscine  
Le Grand 9)
- Initiation au babying (tennis de  
table)
- Sensibilisation au chant, à  
la danse et à la musique par  
l'intervention de Musique et Danse  
44 (ADDM)
- Ateliers d'écriture organisés par la  
médiathèque
- Découverte du jardin pédagogique  
et sensibilisation à la nature, via  
les interventions du CPIE
- Spectacle de Noël pour les écoles  
maternelles

2019



Nouveau bac à sable

2020

## MULTI ACCUEIL

Amélioration des lieux  
d'accueil et équipements  
de la Farandole

Création du lieu d'Accueil  
Enfants Parents :  
organisation d'activités  
autour de l'éducation des  
enfants

Création d'un listing de  
jeunes motivés pour  
réaliser du « Babysitting »

Accompagnement  
d'initiations privées  
pour l'implantation de 2  
Maisons d'Assistant(e)s  
Maternelles et projets de  
micro-crèches privées.

Plus de 40 000 euros par an sont investis par la municipalité pour  
l'activité des enfants scolarisés sur la commune.



## Nos réalisations

Halte nautique au bord de l'Ognon pour découvrir la rivière jusqu'aux portes du lac de Grand-Lieu

Le projet du Marais de l'Ile, zone humide au coeur du bourg.

Un projet financé à hauteur de 80% par le Département, la Région, le Syndicat du Bassin Versant de Grand-Lieu, l'Agence de l'eau et l'Europe

L'installation de panneaux pédagogiques et d'une application «Baludik» pour les plus connectés.

La Rando Tour organisée par l'office de tourisme de Grand-Lieu

Création du GR® de pays "Tour du Lac", en partenariat avec Bouaye, Saint-Aignan, Saint-Philbert ...

## Environnement, Développement durable, Transition énergétique



Pont-Saint-Martin est une commune verte et s'attache à préserver cette identité. Face à la multiplication des atteintes à notre environnement, la commune se mobilise pour préserver, restaurer et faire place à la biodiversité.

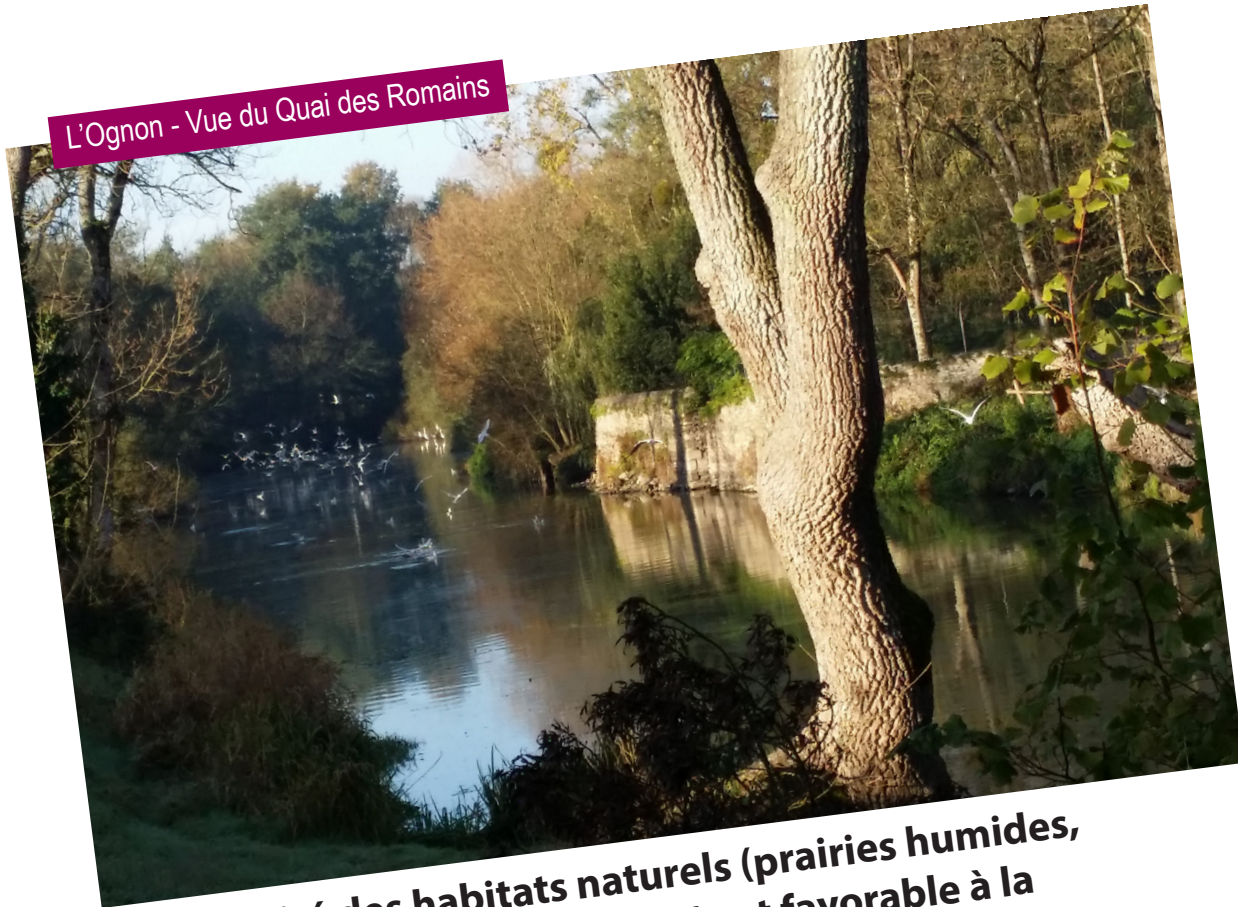
La restauration du Marais de l'Ile, site unique autour du lac, s'articule autour de grands enjeux pour maintenir la mosaïque d'habitats naturels favorables à la biodiversité : restaurer les prairies humides, maintenir la trame paysagère et les usages traditionnels, accompagner le retour à l'activité agricole.

Dans le cadre de la transition énergétique et du développement de la croissance verte, les salles de sports Gardin et Coubertin se sont équipées de luminaires à LED, moins énergivores. Une grande partie des candélabres publics ont également été remplacés, permettant une économie d'énergie non négligeable.

L'obtention du prix «Préservation de la biodiversité» récompense notre démarche pédagogique, écologique et d'embellissement raisonné de notre commune.

Pas de projets sans faire place à la biodiversité, à la végétation et à la préservation de notre environnement

L'Ognon - Vue du Quai des Romains



La diversité des habitats naturels (prairies humides, roselières, haies et boisements) est favorable à la biodiversité et contribue aux plaisirs du promeneur.





Bornes de recharge de véhicule électrique

2014

### NOS ACTIONS EN FAVEUR DE LA GESTION DES ESPACES AGRICOLES

Réintroduction de **zones de pâturages et de fauchage** au coeur du Marais de l'Île

Proposition de nouveaux espaces aux agriculteurs en activité en réhabilitant **des friches** sur la commune

### NOS ACTIONS EN LIEN AVEC LA CCGL

Création du schéma directeur de l'**assainissement collectif**

Amélioration du **recyclage** par une collecte plus large et rénovation des déchetteries du territoire



Halte nautique

2015

### NOS ACTIONS POUR PRÉSERVER LA QUALITÉ DE L'EAU

Réalisation d'un **assainissement collectif** au coeur du village du Champsiôme par filtre à roseaux 426 747 € HT dont 75 000 € de subventions

Création de réseaux **Eaux Pluviales, Eaux Usées** des Ménanties, Impasse des Grapilles, de la Ménantie Hervé, **réhabilitation EP, EU** et **effacement de réseaux** dans le bourg

Création du **schéma directeur des Eaux Pluviales**

Réalisation d'un **bassin de rétention** d'eaux pluviales au coeur du lotissement de la Noé Thébaud



Potager partagé (Mairie)

2016



Un enfant né, un arbre planté

2017

### NOS ACTIONS EN FAVEUR DE LA QUALITÉ DE VIE

- Création et extension des **cheminements doux**
- Le réaménagement et **revégétalisation** du Square Utrillo avec intégration du parking
- Création d'un espace jeux "**Parc Haugardien**" et aménagement paysager du **3<sup>ème</sup> Lieu**
- Création d'un **potager partagé** devant la mairie et réalisation de **jardins familiaux**
- Installation de **composteurs collectifs** au Haugard et à Viais gérés par les habitants



Le marais de l'Île, un projet soutenu par le Département, le Syndicat du Bassin Versant de Grand-Lieu, la Région et l'Europe

2018



Parc Haugardien

2019



Ruchers municipaux

2020

### NOS ACTIONS AU SERVICE DE LA SENSIBILISATION

- Installation d'un **observatoire** en bordure de rivière
- Mise en place de **nids d'hirondelles** sur certains bâtiments communaux
- Prise en compte des espaces naturels de la commune en **zone Natura 2000** au-delà du Marais de l'Île
- Mise en place de la **halte nautique** participant au développement du tourisme durable
- Installation du **premier rucher** aux Prés Moreau pour la protection des abeilles
- Poursuite de l'opération «**Un enfant né, un arbre planté**» contribuant au développement du patrimoine arboré de la commune

### NOS ACTIONS AU SERVICE DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

- **Bilan énergétique** du patrimoine communal
- **Renouvellement de l'éclairage public en LED** des rues du bourg et des rues adjacentes, des salles de sports Gardin et Coubertin ainsi que les **illuminations** de Noël
- Elaboration d'un réseau **Hyperlan et Hot-spot WIFI**
- Déploiement de la **fibres optique**



UNE  
COMMUNE  
QUI BOUGE,  
QUI SE  
RÉINVENTE

FESTIVITÉ

SÉCURITÉ

L'ORIGAMI

LE MARAIS DE  
L'ÎLE ET HALTE  
NAUTIQUE

DES ACTIONS  
DURABLES,  
INNOVANTES,  
CONCERTÉES,  
ET POUR TOUS

PARTAGE

DES AXES  
MAJEURS  
RESTAURÉS ET  
SÉCURISÉS

ÉCOLOGIE

BIODIVERSITÉ

CULTURE



## NOTRE MANDAT EN CHIFFRES

➤ **4,4**

millions HT. Coût de l'Origami, sans recours à l'emprunt pour la collectivité

➤ **177**

logements locatifs construits dont 88 logements sociaux sur le mandat

➤ **800**

enfants qui ont voté pour les 5 élections du CME sur le mandat

➤ **716**

élèves scolarisés sur la commune à la rentrée 2019

➤ **1,9**

années de capacité de désendettement de la collectivité.

➤ **1,5**

km de voirie et de réseaux restaurés pour 3 grands axes du centre-bourg

➤ **18,2**

hectares acquis pour le Marais de l'Ile (88 402 € subventionnés à 80%)

➤ **3,7**

km de voiries et en dispositifs sécuritaires aménagés sur le mandat

➤ **145**

divisions parcellaires validées sur le mandat

➤ **3200**

Martipontains ayant été présents aux temps forts citoyens et participatifs

➤ **0**

% d'augmentation des taux d'imposition sur l'ensemble du mandat

➤ **16**

millions d'investissement sans recours à l'emprunt sur le mandat

➤ **549**

logements construits sur la commune sur l'ensemble du mandat

➤ **2,8**

km de cheminements doux aménagés sur le mandat

➤ **1600**

adhérents tous sports confondus



La sécurité  
et la fluidité,  
notre priorité

Aménagement Rue du Pays de Retz



### Requalification des axes principaux traversant le bourg et les villages

- Mise en place de zones 30 sécurisées
- Nouvelle organisation du stationnement
- Aménagement paysagé des rues
- Cheminements piétons requalifiés
- Amélioration de la fluidité du trafic

## Mobilités



Dans ce mandat, nous avons proposé comme base de travail trois grands axes :

- apaiser les mobilités au service de la qualité de vie
- améliorer les cheminements doux
- réduire la vitesse par des aménagements spécifiques

L'équipe municipale a lancé une étude de déplacement qui a permis de comprendre l'utilisation de notre réseau viaire et de donner des pistes de réaménagement des axes principaux (rue d'Herbauges, de Nantes, du Pays de Retz) et secondaires (rue de la Bourie, village de La Bauche Tue Loup, ...). Trois objectifs ont été au cœur de chaque projet d'aménagement : concerter les riverains, repenser l'espace public pour que chacun trouve sa place dans ses déplacements et redonner au végétal une place plus importante.

### Nos réalisations en centre-bourg

- 7 nouveaux plateaux ralentisseurs
- 2 chicanes
- 3 kilomètres de trottoirs réhabilités
- Barrières de protection végétalisées

Des travaux conséquents, dimensionnés au trafic, donnant une identité au centre-bourg alliant minéral et végétal

Les rues d'Herbauges, de Nantes et du Pays de Retz représentent plus de 1,5 km d'une nouvelle voirie avec des conduites d'eau potable, d'assainissement neuves et l'effacement des réseaux





Les Ménanties

2014

## NOS ACTIONS EN FAVEUR DE LA SÉCURISATION DES VILLAGES

Outre les trois grands axes du bourg, nous avons privilégié également les réalisations d'**aménagements sécuritaires** dans les villages de La Bauche Tue Loup, les Ménanties, rue de Lavau, la Coletterie, rue de la Gautellerie et du Champsiôme, rue de la Tête des Landes, rue de la Haugardière, La Bourie, rue des Sables, rue du Moulin Rouge, rue de la Vincée et à La Planche au Bouin, soit plus de **3,75 km de voiries** restaurées et aménagées



La Planche au Bouin

2015

## NOS ACTIONS EN FAVEUR DES CHEMINEMENTS DOUX

Développement du **réseau cyclable** et des **cheminements piétons** en créant les continuités de la rue des Sports jusqu'aux Ménanties, de la Place Saint Martin jusqu'au Petit Fréty, soit **2,8 km** de cheminements doux **créés** dans le mandat.

Un grand travail de recensement et de projection a permis la création d'une **cartographie de tous les cheminements** de la commune pour développer les déplacements doux.



Square Utrillo

2016



Parking rue d'Herbauges

2017



Rue de la Bourie

2018

## NOS ACTIONS EN FAVEUR DU STATIONNEMENT

Réalisation d'une **étude** des déplacements  
Création et aménagement de **parkings** dans le centre-bourg :

- Square Utrillo
- Carrefour rue d'Herbauges/rue du Vignoble
- 10 rue de Nantes
- Impasse du Marais



Rue du Moulin Rouge

2019

## NOS ACTIONS EN LIEN AVEC LA CCGL

Mise en place de **pôles d'échanges** assurant la liaison entre les transports en commun, parkings de covoiturage.

Augmentation des **fréquences** sur la **ligne de car 312** en lien avec la Région.

Sécurisation de certaines aubettes afin d'**améliorer la visibilité et la sécurité** en lien avec le Conseil Municipal des Enfants et le Département.

Validation du projet de **continuité cyclable** entre La Chevrolière-Le Bourg et entre Le Bourg-Viais.

2020



Un parcours  
résidentiel pour  
chaque étape  
de la vie

## Habitat, Patrimoine, Économie



Aux portes de la métropole nantaise, Pont-Saint-Martin, compromis entre ville et campagne, bénéficie d'une situation idéale permettant à chacun de s'enraciner à proximité de la ville tout en disposant d'un cadre de vie agréable, proche des commerces, du marché et de nombreux services administratifs, périscolaires et de santé. Cette attractivité se matérialise par la construction de nombreux logements qui accueillent de nouvelles populations nous amenant au nombre de 6196 habitants (recensement en 2018). Cette forte évolution démographique se concrétise par de nouveaux quartiers comme le Moulin Olive et les Jardins de l'Abbaye à Viais, mais aussi par une densification des villages ou des quartiers périphériques du bourg via les divisions parcellaires. L'arrivée de nouvelles formes urbaines comme Le Duetto au cœur du centre-bourg, marque également la mutation de la commune. Cette nouvelle approche permet le renouvellement de la ville sur elle-même tout en limitant la consommation des espaces agricoles.

### Nos actions

Favoriser la densification  
et le renouvellement du bâti  
sur lui-même

Poursuite du  
développement du parcours  
résidentiel

Soutien actif de l'économie  
pour dynamiser l'emploi et  
le commerce de proximité

Évolution de notre  
patrimoine bâti vers la  
transition énergétique et  
une accessibilité pour tous

Anticipation de l'évolution  
des villages et du centre  
bourg pour développer des  
projets de renouvellement  
urbain

6196 habitants au  
dernier recensement  
565 nouveaux  
logements depuis  
2014 dont 117  
logements locatifs  
comptant 88  
logements sociaux

Le Duetto – Collectifs Rue de Nantes



La dynamique démographique s'inscrit dans le cadre de la  
densification.





Espace d'accueil - salle de sports Gardin

2014



Le Moulin Olive

2015



Les Jardins de L'Abbaye

2017



Salle Saint Martin

2018



Les Jardins du Bourg

2019

2020



**DES ACQUISITIONS  
FONCIÈRES POUR  
PRÉPARER DEMAIN**

Pour préparer l'avenir  
du centre-bourg :  
acquisition de la  
boulangerie et de la  
maison en bordure de  
rivière - rue Utrillo et rue  
des Combes

Proposer de nouveaux  
logements pour tous :  
rue de Nantes, rue du  
Plessis, la Planche au  
Bouin



**ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ  
FACILITÉE**

La limitation des surfaces des terrains  
constructibles en lots libres permet aux  
primo-accédants d'investir sur notre  
commune et de trouver à se loger malgré  
un prix du foncier élevé et croissant

La diminution de la consommation des  
espaces agricoles s'articule ainsi avec  
cette offre nouvelle depuis 2014 de  
terrains constructibles de plus petites  
superficies (400 m2 de moyenne)

La courbe des naissances est aussi  
très significative de l'arrivée de jeunes  
couples sur notre commune. Cette vitalité  
de la natalité est un facteur positif nous  
permettant de maintenir la dynamique  
communale et son rajeunissement



**UN PARCOURS  
LOCATIF POUR TOUS**

Avec 155 logements  
locatifs sociaux et 29  
logements privés collectifs  
au Duetto, ce sont 117  
logements locatifs qui ont  
été mis à disposition

31 autres logements sont  
programmés pour 2020,  
notamment 17 logements  
dédiés aux aînés à la  
Résidence des Jardins du  
Bourg après une démarche  
participative sur le projet  
de vie



**UN PATRIMOINE BÂTI  
ACCESSIBLE POUR  
TOUS**

- Rénovation complète de  
la salle Saint-Martin, lieu  
à disposition des familles  
et des associations
- Rénovation de l'école Les  
Halbrans : changement  
de la chaudière,  
remplacement des  
menuiseries, mise en  
place de volets roulants,  
réfection des peintures
- Mise aux normes PMR  
de l'ensemble des  
bâtiments communaux  
y compris les accès et  
cheminements



**FAVORISER L'ÉCONOMIE  
ET L'EMPLOI LOCAL**

Journée de l'Emploi et  
commercialisation de  
l'extension du Parc d'Activités  
Viats en lien avec la CCGL

Soutien auprès des entreprises  
des parcs pour la création  
d'associations permettant  
de créer du lien et faciliter le  
dialogue entre les différents  
acteurs (les institutions  
communales, intercommunales,  
et chefs d'entreprises)

Rénovation de la zone de la  
Nivardière (voirie, éclairage  
public et cheminements)

Dynamisation du centre-bourg  
en lien avec les commerçants  
et l'UCAPL par des animations  
et un soutien multiforme aux  
commerces de proximité

**L'ACCOMPAGNEMENT  
MAÎTRISÉ DE L'ÉLAN  
DÉMOGRAPHIQUE**

Le Duetto : 42 logements  
Le Moulin Olive :  
83 logements  
Les Jardins de l'Abbaye :  
100 logements  
3<sup>e</sup> tranche du Haugard :  
53 logements  
Divisions parcellaires : 154



Sports, culture et  
convivialité  
au coeur du  
«Vivre ensemble»

## Animations, Vie culturelle et sportive



Les équipes prêtes au départ

«Challenge Familles» lors des journées À l'Air libre : un nouveau concept fédérateur



Pont-Saint-Martin bénéficie d'un tissu associatif riche et dynamique. Il contribue au développement et à l'animation de la vie locale, qu'il soit social, culturel ou sportif. Un atout précieux à notre qualité de vie. Notre équipe municipale a poursuivi sa politique en faveur des associations par un soutien constant lors de leurs manifestations.

La construction de la salle festive, autofinancée par la collectivité, participe au développement des initiatives privées, associatives et de la collectivité. La démarche participative, engagée en 2016, a permis de réaffirmer la nécessité d'un équipement structurant et de bien cerner les attentes et les besoins réels attendus. Cet équipement invite aux rencontres entre habitants du territoire autour d'événements festifs et culturels.

### Nos actions

Un soutien financier et logistique auprès des associations

Optimisation de l'éclairage des salles de sports Gardin et Courbertin

L'Origami, nouvel équipement au service des associations et des Martipontains

Rénovation intérieure de la salle Saint-Martin

Le Vieux Pressoir ouvert à la location pour les familles martipontaines

40 000 € de subventions dédiées aux associations dont 15 000 € réservés aux subventions de projet chaque année



# Animations, Vie culturelle et sportive

07



Main courante du terrain enherbé



Eclairage LED salles Gardin et Coubertin



Espace sanitaire salle Gardin



Carrefour des associations



Animation jeux - 3<sup>ème</sup> Lieu

2014

## DES ÉQUIPEMENTS RÉNOVÉS

- Optimisation des économies d'énergie et mises aux normes
- Main courante autour du terrain enherbé
- Changement pour des projecteurs (LED) des salles de sports Gardin et Coubertin
- Rénovation de l'espace accueil à la salle Gardin
- Réorganisation des espaces et renouvellement du matériel de la salle Saint-Martin

2015

## UN PARTENARIAT FORT AVEC LES ASSOCIATIONS SPORTIVES ET CULTURELLES

- Poursuite du soutien constant en faveur du monde associatif qui se manifeste également par :
- La mise à disposition, par la municipalité, d'équipements, de matériels, de véhicules et de ressources humaines
  - L'accompagnement aux associations oeuvrant pour les jeunes de moins de 18 ans
  - Le soutien aux clubs dans leur mutation (aide lors de la fusion de l'USP Football avec le club aignonais)

2016

## DES RENDEZ-VOUS INCONTOURNABLES

Culture, sport, action sociale ... Le Carrefour des associations, créé en 2018, favorise la rencontre et les échanges entre les associations. C'est le rendez-vous des petits et des grands pour s'inscrire en toute quiétude aux activités proposées.

Les journées À l'Air libre, un nouveau concept en plein air ayant l'objectif de rassembler davantage les quartiers, les villages autour d'un projet commun au service de la dynamique martipontaine. Un véritable temps fort de convivialité réussi entre les habitants, les professionnels, les associations et les élus.

De nouvelles illuminations de Noël décorent les différentes rues et équipements. Le défilé aux lampions, en musique, est devenu le rendez-vous incontournable des familles qui vont à la rencontre des commerçants et du Père-Noël.

2017



Diversité d'animations, concerts, spectacles pour tout public

2018

## UNE MÉDIATHÈQUE EN ÉVOLUTION

Le jeu prend sa place au sein de la médiathèque deux mercredis après-midi par mois. Cette animation répond aux nouvelles familles installées sur la commune en s'appropriant ainsi le lieu pour jouer ensemble.

Chaque année, la médiathèque accueille toutes les classes des trois écoles. Chacune bénéficie, tous les 3 ans, de l'organisation d'un atelier d'écriture. Elle propose régulièrement des rendez-vous culturels comme la toute-petite heure du conte, l'accueil des auteurs locaux, la nuit de la lecture et des résidences d'auteurs organisées par l'association L'Esprit du Lieu.

2019

## UN NOUVEL ÉQUIPEMENT AU SERVICE DE L'ANIMATION

Le programme pluriannuel d'investissement a permis d'engager l'autofinancement de la construction de l'Origami. Ce nouvel équipement multifonctions, équipé d'un gradin rétractable de 269 places, répond aux besoins des Martipontains. Cette salle permettra de développer de nouveaux événements associatifs.

Un programme culturel annuel est concocté depuis trois ans et propose des animations et des spectacles variés. Le public et les artistes seront accueillis dans des conditions optimales.

2020



UNE NOUVELLE  
ÉQUIPE POUR  
2020-2026

ELECTIONS  
MUNICIPALES  
des 15 et 22 mars 2020

ensembleréussir  
Pont Saint Martin

VENEZ NOUS RENCONTRER  
ET ÉCHANGÉONS ENSEMBLE  
SUR NOTRE PROJET

Mercredi 4 mars à 20H  
Cabinet ABAQ - 4 Rue des Tuilliers à Viais

Vendredi 6 mars à 20H  
à L'Origami, rue de la Mône

Mardi 10 mars à 20H  
Bungalow rue de la Tête des Landes au Champsiôme

Mercredi 11 mars à 20H  
Salle des fêtes, rue des Combes - Centre-bourg

PRÉSERVONS NOTRE QUALITÉ DE VIE  
PRÉPARONS NOTRE COMMUNE  
AUX DEFIS DE DEMAIN

Pour en savoir plus :

